

PROCES-VERBAL
încheiat astăzi 25 martie 2021
la ședința ordinară a Consiliului local Traian

Astăzi 25 martie 2021, Consilierii locali au fost invitați la ședința ordinară, la orele 9,00, la sediul Căminul cultural prin Dispoziția nr. 112/19.03.2021, cu următoarea ordine de zi :

1. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea și administrarea cimitirului comunal din comuna Traian, județul Ialomița.

2. Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului-localitatea Traian, str. Nalbei nr.999 A, județul Ialomița, teren intravilan pentru construcții, nr. Cadastral 757/2/2, aflat în domeniul privat al comunei Traian, către Biserica ortodoxă „ Sf. Niceta de Remesiana „, din Traian, județul Ialomița.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercitiului bugetar pe anul 2020.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Traian, județul Ialomița.

5. Proiect de hotărâre privind concesionarea prin licitație publică a suprafeței de 4676 mp teren intravilan și clădire cazan fabricat rachiș –Sc 85 mp aparținând domeniului privat al comunei Traian, situat în strada Răsăritului, fără număr.

Diverse.

Prezenți:

Nr.crt.	Numele și prenumele	Apartenența politică	Observații
1.	CORBU GEORGIAN	PRO ROMANIA	
2.	DIACONU VASILE	PSD	
3.	DUMITRU MARIAN	PNL	
4.	DOGARU NICOLAE	PNL	
5.	MARIN VALTER	PSD	
6.	NĂSTASE SILVIU	PRO ROMANIA	
7.	NECULA NICULINA	PRO ROMANIA	
8.	STĂNCULENU GABRIEL	PRO ROMANIA	
9.	BARDĂ NICOLAE	PSD	
10.	MOCĂNIȚĂ IONEL	PSD	
11.	IOSIF MARIAN	PNL	
12.	NĂSTASE CORNEL	PSD	

Absenți:

Nr.crt	Numele și prenumele	Apartenența politică	Observații
1	STEFAN MIHAITA	PSD	Absent nemotivat

Lucrările ședinței încep la orele 9,00 în prezența a 12 consilieri locali și a preotului Spătaru Ionel împreună cu consilierii bisericii SF. Niceta de Remesiana.

Mitran Mariana da citire procesului verbal al ședinței extraordinare a Consiliului Local Traian din data de 25.02.2021 D-l Stanculeanu care intervine :În procesul verbal nu se consemnează toate discuțiile?

Secretar: Discuțiile legate de proiectele de hotărâre, nu pot scrie toate contradicțiile dintre dumneavoastră!

D-l Stanculeanu: Adică sunt lucruri care sunt discutate și nu sunt consemnate. Și lucrurile astea tot persistă și se tot adună.

D-l primar: Cum ar fi ?

D-l Stanculeanu: Când am pus problema secretarei, dvs d-le primar, a-ti răspuns când vreau eu . De ce așa? În afara de asta la ședința anterioară, a venit președintele de ședință și va chemat de afară. De ce trebuie să ne sfidați în halul asta?

D-l primar: Nu s-a înțeles dacă a fost declarată ședința închisă sau nu. Și ne-am întors înapoi și am răspuns la întrebări.

D-l Dumitru: Nu așa se răspunde „Când vrea primarul,,

D-l Diaconu: La ședință se discută proiectele de hotărâre și diversele. Eu nu am știut că dvs mai aveți de discutat.

D-l Iosif: Eu constat ca presedintele de sedinta trebuie sa fie un pic mai autoritar. Sa impuna regulile. D-l Stanculeanu e nemulțumit de faptul ca a fost sfidat.

D-l presedinte de sedinta supune la vot procesul verbal care este aprobat cu 11 voturi pentru si o abținere d-l Stanculeanu.

D-l primar: Daca tot spuneti dvs d-l Stanculeanu ca va sfidez, tin sa va spun ca sapatamana asta, am avut trei reclamatii la adresa dvs in legatura cu WC din spatele statiei de autobuz, care este amplasat in curtea dvs. Este multa mizerie, nu poate lumea sa mearga pe trotuar din cauza lui.

D-l Nastase Silviu: Gropile de la canalizare nu se astupa d-le primar?

D-l primar: La aprobarea bugetului. Cand se pun astfel de intrebari trebuie sa ai si habar.

D-l Nastase Silviu: Eu nu am habar? Nu vad ce se intampla pe strada?

D-l primar: Raspunde constructorul, nu este treaba primariei.

D-l Iosif: Cine a facut receptia? - *Stanculeanu A. Iosif*

D-l primar: Nu s-a facut nici o receptie.

D-l Nastase Silviu: Ati spus ca nu putem sa ne certam cu firma respectiva!

D-l primar: Eu am luat act de aceasta. S-a prins in buget bani pentru reparatii strazi.

D-l Nastase Silviu: Eu nu am zis de intretinerea strazilor, eu am zis strict de oamenii de la canalizare, sa vina sa astupe gropile!. Sa vorbim cu cei de la canalizare sa-si astupe gaurile care le-au facut.

D-l primar: Să se noteze, sa facem adresa scrisă catre firmă.

D-l Iosif intervine: Vreau să vă spun următorul lucru. Noi suntem aici oameni de diverse categorii. Nici unul dintre noi nu are studii juridice, nu ne pricepem la administratie, noi incercăm să discutăm despre binele acestei localități, asa cum ne pricepem. De aceea noi ne intalnim aici si in măsura priceperii noastre să rezolvăm treburile dacă se poate.

D-l primar : Si noi avem nevoie de ajutor....

D-l Iosif: Primarul poate participa la sedinte are rol consultativ, va raspunde când va fi intrebat. Să mergem mai departe.

D-l primar: Inainte de a da citire ordinii de zi , am rugămintea să fiti de acord cu includerea pe ordinea de zi a unui **proiect de hotarare privind aprobarea Protocolului de colaborare implementat de către Institutul National pentru Sănătatea Mamei si Copilului-Alexandrescu-rusescu din Bucuresti.**

D-l presedinte supune la vot suplimentarea ordinii de zi cu proiectul mai sus mentionat. Toti consilierii prezenti sunt de acord.

D-l presedinte dă citire ordinii de zi, supune la vot ordinea de zi si este aprobata de domni consilierii.

1. Proiect de hotărâre pentru aprobarea Regulamentului privind organizarea si administrarea cimitirului comunal din comuna Traian, judetul Ialomita.

D-l primar : A-ti avut proiectul de hotarare la comisii, astept întrebări.

D-l Corbu :Până la urmă acest cimitir va fi administrat de Consiliul local sau de primărie?

D-l primar: Dacă există un regulament, atunci este clar că este proprietatea primăriei .Este intabulat , este un bun care apartine comunei.

D-l Dumitru: In acest regulament consiliul local nu prea are multe indatoriri. O singură indatorire, să aprobe si apoi să dea toată treaba primăriei.

D-l primar: Orice decizie luată la nivel de localitate trebuie trecută prin cconsiliu local, Să inteleg că a-ti vrea să fie consiliu local cel care administrează cimitirul, că asta nu mai este legal!

D-l Dumitru: De ce?

D-l primar: Eu fac proiectul de hotarare, il aduc la forul administrativ, il votati, il aprobati si punerea lui in aplicare o face aparatul de specialitate.

D-l Corbu: Aicea spune viceprimarul si aparatul de specialitate .

D-l primar: Viceprimarul face parte din aparatul de specialitate. Să vedem proiectul de hotarare(se citeste art. 1 si 2 al proiectului).

D-l Corbu: Eu zic de regulamentul după care va functiona cimitirul. Nu scrie in acesta că se va ocupa primarul sau viceprimarul de administrarea cimitirului. Spune doar ca terenul acela va fi administrat de consiliu local.

D-l primar: S-a făcut un regulament . Doriti să fie un consilier să incaseze taxa? Nu se poate.

D-l Nastase Silviu: Cine a făcut acest regulament?

D-l primar: Aparatul de specialitate al primarului.

D-l Iosif: In orasele mari exista astfel de regulamente, la noi la Traian, nu a fost asa ceva! Există vreo localitate in care cimitirul functionează după un astfel de regulament?

D-l primar: Da sunt localități cu astfel de regulament. Cum s-a născut regulamentul pentru cimitir. Din discutiile purtate cu dvs, că nu se poate trece , că nu se poate face o alee, am dat la consilierul juridic, la secretar,

D-l Iosif: Trebuie să vedem și situația terenului și să se facă o treabă bună. În momentul când adoptăm acest regulament să adoptăm și o extindere a acestuia.

D-l primar: Nu extinderea este o soluție, va lăsa în urmă un cimitir neîngrijit, tot așa ca și până acum. Ca să nu mai fie o problemă, retrag proiectul de hotărâre de pe ordinea de zi, dred că mai este nevoie de consultări.

Am rugămintea să se facă amendamente la acest proiect, să fie scrise și aduse la primărie să ia nr de înregistrare și adăugate la regulament.

2. Proiect de hotărâre privind transmiterea cu titlu gratuit a dreptului de proprietate asupra imobilului- localitatea Traian, str. Nalbei nr.999 A, județul Ialomița, teren intravilan pentru construcții, nr. Cadastral 757/2/2, aflat în domeniul privat al comunei Traian, către Biserica ortodoxă „ Sf. Niceta de Remesiana,, din Traian, județul Ialomița.

D-l președinte de ședință da citire proiectului de hotărâre și adaugă „Concret este vorba de terenul pe care este construită biserica Sf. Niceta de Remesiana. A, am înțeles că părintele solicită terenul, și prezintă cererea preotului Spătaru. . Am înțeles că terenul este dat cu titlu gratuit, pe o perioadă de foarte mulți ani, sau cât durează construcția. Preotul paroh Spătaru Ionel solicită ca acest teren să fie dat parohiei în proprietate. Noi am avut și lka ordinea de zi din ședința trecută această solicitare. Am preferat să vină părintele aici, să-și spună punctul de vedere și de ce vrea dansul să fie dat cu titlu gratuit.

D-l primar: Cu titlu gratuit este și acum.

D-l Iosif: De ce vrea să devină proprietar!

Preot Spătaru: Multumesc pentru invitație, chiar dacă nu este oficial. Nu am știut despre această discuție, dar slavă domnului că am ajuns și voi începe susținerea ideii cu o istorioară. Se spune că într-un sat din Bărăgan, un bătrân care a amers toată viața lui la biserică, la un moment dat a început să-l lase și auzul și văzul, dar el mergea în continuare la biserică și a fost întrebat. Măta nu mai auzi, nu prea mai vezi ce mai cauți la biserică? Iar bătrânul răspunde: Pentru că Satana să știe de partea cui sunt!

Inițial când am aflat că este ședință, este în zi de sărbătoare, mă-m tulburat puțin, știind că nu pot ajungela această ședință să-mi susțin ideea, dar deodată bunul Dumnezeu a rânduit, dacă ar fi fost în altă zi probabil că as fi fost singurul față de dvs aici, dar fiind zi de sărbătoare, consilierii bisericii au putut să vină, să ne susținem împreună această idee.

Ce reprezintă această solicitare de fapt? Reprezintă punerea în aplicare a Legii nr.239/2007 și Legii nr.195/2020, care spun că terenul dat în folosință gratuită unităților de cult pot trece cu acordul Consiliului local în proprietatea unităților de cult. Bineînțeles că domnii consilieri au vrut să vină și ei aici, să vadă de partea cui sunt oamenii localității. Acum e inutil să spun o grămadă de motive pentru care noi biserica, parohia solocităm acest lucru. Simplu motiv este acela de a pune în aplicare legea, după aceea faptul că noi solicităm acest lucru, terenul pe care este construită biserica să treacă în proprietate. Este foarte important, că în decursul istoriei, am văzut părinții noștri, bunicii noștri, chiar și cu acte de proprietate au fost mutați dintr-un loc în altul. S-au daramat o grămadă de biserici, pe care terenul pe care parohia era proprietar. Solicitarea aceasta nu o fac pentru mine. Terenul pe care este construită biserica nu este pentru mine. Viața ne-a arătat în foarte multe ocazii faptul că suntem trecători. Astăzi pot să fiu eu preotul Ionel aici. Maină poate să fie altcineva. Ceea ce rămâne este al parohiei, este al bisericii. Este inutil pentru oamenii cu inteligență, să gândești cât poate fi alte interese. Oamenii inteligenți spun că trebuie să punem în aplicare o lege, să dăm posibilitatea unei parohii să facă ce vrea (nu o discotecă). Vin vremuri în care nu vom mai putea ține mortul în casă, vor trebui construite capele mortuare, cu diverse fonduri. Nu consider un lucru exagerat o cer în numele parohiei și al credincioșilor din parohia noastră. Tin să vă reamintesc că în 2015 am am făcut o solicitare care s-a lovit de refuzul CL. Fără motivație legală, iar în 2019 am mai făcut o solicitare, dar la aceea nu am primit nici un răspuns. Demersuri au mai fost făcute.

Atat am avut de spus, vă multumesc mult.

D-l Iosif: Mai are cineva ceva de spus? Să trecem la vot.

D-l primar? Eu am un punct de vedere visavi de acest proiect de hotărâre, însă dvs consilierii locali aveți libertatea de a decide cum credeți dvs, mi se pare că excedem puțin în ceea ce privește punerea în aplicare a legii. CL Traian a pus în aplicare de fiecare dată legea. Nu se pune problema. Legea dă posibilitatea CL să adopte o astfel de hotărâre prin care să pună la dispoziția bisericii terenul sau nu. Legea nu obligă CL să ia o astfel de hotărâre. Nu știu de ce ați repetat că ați cere în nume propriu. Când ați solicitat să construiți biserica CL, oamenii din localitate nu au interpretat că faceți biserica pentru dvs. Biserica a fost făcută pentru oameni nu pentru dvs nu știu de ce ați repetat.

Preot Spătaru Ionel: S-au discutat lucrurile acestea din partea anumitor persoane?

D-l primar: Părinte aici suntem într-un for legal constituit, nu discutăm bârfe de la colțul străzii. Biserica este construită pentru oameni, cu totii am decis să-o construim, tot satul a participat la construirea acestei biserici, nu puteți să interpretați că cineva ar crede de aici că cereți în nume propriu.

D-l Năstase Silviu: Cu ce deranjează dacă se dă terenul?

la consilierul meu, să l studieze legislația care ține de funcționarea cimitirului. Eu doar am cerut lucrul asta, ei colaborează, fac un draft, îl verificăm, și după aceea iese proiectul de hotărâre.

D-1 Iosif: Eu am o propunere vizavi de asta. Eu consider că mare lucru în cimitirul vechi nu se mai poate face. Propunerea mea este următoarea; să extindem cimitirul cu o anumită suprafață. Am înțeles că în partea de sud a cimitirului ar avea TP biserica.

D-1 primar: Cimitirul este înconjurat de TP-uri. Este intabulat ca suprafață, ca bun al comunei și în jurul lui nu există loc liber.

D-1 Iosif: Am putea să individualizăm., să vedem proprietarii. Să facem un plan. Un hectar, cât considerăm noi, să încercăm să cumpărăm terenul de la proprietar, să extindem cimitirul, să aducem un cadastrist să-l lotizeze. Luăm taxe de la populație dar trebuie bine făcut. Asta este părerea mea. Parohia Sf Dumitru are o suprafață de teren acolo la sud și este proprietară, dar nu poate să-l vândă. Eu sunt dispus să donez o anumită suprafață de teren, sau să fac schimb cu biserica cu acte în regulă.

D-1 Dumitru: Terenul din sud este al bisericii, dar nu este pe toată lățimea cimitirului, care are cam 80 de metri de la est la vest, iar toată suprafața este de 2 ha și ceva.

D-1 primar: Așa cum este îngrădit acum, așa este intabulat. Trebuie să verificăm pe cartea funciară să vedem cum are parohia terenul. Cimitirul s-a mai estins o dată, puțin mai forțat, tocmai că nu a existat un regulament. Oricum punerea în aplicare, această hotărâre este extrem de dificilă. Trebuia adus cadastrul să măsoare tot ce există. Eu am plecat de la discuția din consiliu local, că ar fi bine să se construiască alei, să facem ceva să nu mai fie în fiecare vară incendii. Ca să putem să facem o intervenție în cimitir trebuie să avem un regulament, fără acesta, înseamnă profanare de morminte. Noi o să-l extindem, dar nu putem de fiecare dată când se vor isca astfel de probleme, iar cealaltă parte va rămâne în urmă neingrijit și va arăta la fel ca acum.

D-1 Iosif: Nu cred!

D-1 primar: Este bine să facem acest regulament, care să ne permită chiar în zona aceea de centru, unde nu mai sunt mostenitori, să intrăm, să dezgropăm în condiții de legalitate (cu invitarea preoților sau aparținătorilor dacă există), se va stabili un loc unde să punem osemintele și acolo s-ar debloca jumătate din teren, care pot deveni morminte noi.

D-1 Corbu: Este o idee foarte bună, numai că acest regulament are câteva articole care susține că administratorul cimitirului va fi făcută de către dvs și aparatul de specialitate. Noi am dori să fie de către consiliu local.

D-1 primar: De către viceprimar, contabilitate, agrocol, cadastru și urbanism, ei vor duce la îndeplinire.

D-1 Corbu: Primarul stabilește tarifele și administrează?

D-1 primar: Tarifele le aprobați dvs. Cum vreți dvs. Ele sunt prevăzute și în anexă, dar nu sunt fixe, pot fi modificate. La momentul acesta și serviciul de apă este administrat de primărie. Așa va fi și acesta, până când va fi posibil să se plătească un paznic. Dacă ne va obliga legea să extenalizăm aceste servicii, probabil va fi o firmă care la va administra.

D-1 Iosif: Când a fost extins cimitirul?

D-1 primar: În urmă cu un an sau doi!

D-1 Iosif: Cine este proprietar pe acel teren?

D-1 primar: Primăria.

D-1 Iosif: Extinderea s-a făcut către luncă? S-a făcut legal sau așa?

D-1 primar: Puțin forțat. A existat o sesizare, au fost la discuții preoții amândoi și cu cel care făcuse mormantul în colț și cu cineva de la episcopie, care a susținut că e bine. Preotul Vasile nu prea a fost de acord. Nu a fost făcut cu voia primăriei, ne-am trezit cu mormantul acolo și cu două stanturi de gard.

D-1 Dumitru: Cine e proprietar acolo?

D-1 primar: La momentul ăla nu era carte funciară.

D-1 Dumitru: Terenul era pus în posesie acolo?

D-1 primar: Carte funciară ca să faci pe un teren pus în posesie nu ai cum. Se suprapune.

D-1 Iosif: Acolo erau TP-uri. Cum s-a extins? La cine a intrat?

D-1 Diaconu: Acolo a existat o rezervă.

D-1 Dumitru: Nu a fost nici o rezervă. Cred că, cu cei 10-12 arii s-a intrat în izlaz.

D-1 Iosif: Eu zic să amânăm aprobarea regulamentului, să-i invităm pe cei doi preoți care sunt în măsură să ne de-a niste soluții, să auzim părerile dumnealor, pentru următoarea ședință.

D-1 Dumitru: Da să vedem și părerea preoților!

D-1 primar: Putem să nu-l aprobăm deloc acest regulament, dar cimitirul va rămâne în condițiilor care este acum.

D-1 Iosif: Până acum cimitirul a funcționat fără un regulament, mai poate o lună de acum încolo. Dacă se adoptă o măsură să fie o măsură cât mai corectă, cât mai propice. Să-i invităm la următoarea ședință sau să ne consultăm până atunci.

D-1 primar: Dvs trebuie să fiți de acord cu toții ca proiectul de hotărâre să se întoarcă pentru examinare și să-l punem pe ordinea de zi la următoarea ședință.

D-1 primar: Nu știu dacă deranjează asta trebuie să gândiți dvs fiecare în parte!

D-1 Năstase Silviu: Nici data trecută nu ați fost de acord

D-1 primar: Nu trebuie să fiu eu de acord.

D-1 Năstase Silviu: Este același lucru ca și pentru biserica cealaltă. Nu o ia Preotul Vasile sau preotul Ionel acasă.

D-1 primar: Am spus de la început să votați așa cum vreți dvs.

Preot Spătaru Ionel: Aș dori să fac o paranteză. Studiind legea, abtinerile sunt considerate voturi împotriva.

D-1 Iosif: Dacă nu mai sunt comentarii, să trecem la vot. Întrebă, „Cine este pentru, ca terenul din curtea bisericii să fie atribuit în proprietate?”

Se numara voturile : sapte voturi pentru si cinci abtineri. Deci aceasta hotarare nu intruneste numarul de voturi pentru a fi adoptata.

D-1 primar: Biserica rămâne tot acolo, oamnei buni, iarăși o interpretare greșită, nu gândește nimeni să facă acolo altceva.

Preot Spătaru Ionel: De ce s-a opus opoziția? De ce a spus d-1 Diaconu, de ce nu ia dat mătusa?

D-1 primar: Iarăși discutăm de ce se discută la colț de stradă? Lăsați biserica acolo, ea va rămâne pe terenul proprietate privată. Atata vreme cât există biserica, terenul îl aveți la dispoziție, nu este nici un fel de problemă.

D-1 Dumitru: Și dacă terenul trece în proprietatea bisericii, cu ce vă deranjează? Parohia ia terenul și pleacă cu el?

D-1 Iosif: Aici este vorba de niste orgolii o încăpățanare. Părinte s-a votat, imi pare rau!

Preot Spătaru Ionel: Eu vă mulțumesc din suflet, ne retragem cu permisiunea dvs.

Un domn consilier al bisericii intervine: De ce atata împotrivire pentru biserică? Care e problema? De ce nu dați aportul ca să fie în proprietatea bisericii, care este problema, de ce sunteți contra? Spuneți nu vă convine religia cei care sunteți contra?

D-1 Dumitru: E casa Domnului. E construită pe terenul cui?

Domnul consilier al bisericii: Și comuna este contra!

D-1 primar: Cum să fie comuna contra, dacă comuna a făcut biserica?

Preot Spătaru Ionel: Și atunci de ce ne împotmolim la o chestie de asta. Este rea voința sau altceva?

D-1 primar: Nu este altceva.

Preot Spătaru Ionel: Dacă preotul Ionel reprezintă un moment de împotrivire pentru domnii consilieri, să dea terenul bisericii, nu este nici o problemă.

D-1 primar: Nici vorbă de așa ceva Părinte interpretați greșit, rugămintea mea este să luați lucrurile așa.

Preot Spătaru Ionel: Să se ia și la biserica cealaltă!

D-1 Diaconu: Din 2008 și până astăzi am fost vreodată împotriva, niciodată.

Preot Spătaru Ionel: Am înțeles și vă mulțumesc. Problema este alta. De ce opoziția este împotriva?

D-1 Diaconu: E mai bine să rămână așa cum este.

Preot Spătaru Ionel: Dar de ce să-l lasăm când legea ne da voie?

D-1 primar: Aș putea să reiau ceea ce ați spus la ședința anterioară și dvs știți mai bine, nu știu de ce lăsați oamenii să se ducă pe această turnură, că este greșit părinte.

Preot Spătaru Ionel: Sunt alături de biserică și își susțin un punct de vedere.

D-1 primar: Fiecare consilier este liber să aleagă așa cum consideră,

După încheierea discuțiilor privind acest proiect de hotărâre domnii consilieri ai bisericii Sf. Niceta de Remesian împreună cu preotul Spătaru Ionel se retrag.

3. Proiect de hotărâre privind aprobarea contului de încheiere a exercițiului bugetar pe anul 2020.

D-1 președinte de ședință citește proiectul de hotărâre.

D-1 primar intervine: Este contul de execuție la sfârșit de an, pentru anul 2020. A fost aprobat în fiecare trimestru. Acest cont se aprobă până în luna a cincea.

Deoarece nu mai sunt discuții d-1 președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre care este aprobat în unanimitate de domnii consilieri prezenți.

4. Proiect de hotărâre privind modificarea statutului de funcții al aparatului de specialitate al primarului comunei Traian, județul Ialomița.

D-1 Iosif: Se spune că va deveni vacant postul de șofer?

D-1 primar: Se va organiza concurs după aprobarea acestei hotărâri, când postul va deveni vacant.

D-1 Iosif: Ce zice la poziția 25? Loc vacant îngrijitor? Ce înseamnă asta?

D-1 primar: În cadrul proiectului „Împreună pentru bunici”, sunt șase posturi de îngrijitori care duc mâncarea, face cumpărături pentru bătrâni. Aplecat o față în străinătate, era salariu mic și trebuie înlocuită.

D-1 Iosif: Și cum este plătit postul?

D-1 primar: Salariul minim pe economie și fonduri europene.

D-1 Iosif: Mai funcționează proiectul?

D-1 primar: Da. Celalalt s-a inchis.
D-1 Iosif: Cat trebuie să finanteze primăria?
D-1 primar: De exemplu la cel care l-am inchis, trebuie sa mai functioneze programul scoală după scoală, timp de opt luni să monitorizăm unii angajatori care au primit subventie de la UE. Iar la proiectul asta, putem sa-i tinem in continuare pe ingrijitori, dacă nu, nu-i tinem.
D-1 Corbu: As vrea să vorbim despre locul de muncă al d-lui Sandu Constantin.
D-1 primar: Postul a fost finantat din fonduri europene, a expirat dar are ½ normă că este pensionar.
D-1 Corbu: In ce calitate?
D-1 primar: De expert rom.
D-1 Corbu: Dacă s-a incheiat proiectul spuneti mai devreme că putem sa-l mai tinem sau să nu-l mai tinem.
D-1 primar: Si asta este adevărat. Dar atunci cand accesezi un proiect, in mod normal este corect sa mergi in continuare cu activitățile finantate de proiect.
D-1 Corbu: Să intebăm consilierii, ce facem cu contractul de muncă al lui Sandu Constantin. Il mai tinem sau nu?
D-1 Iosif: Trebuie să justifice dacă are activitate sau nu ?
D-1 primar: El face parte si din comitetele care se ocupă de problemele romilor la nivel de judet.
D-1 Dumitru: Pentru alea 4 ore il plătim noi?
D-1 primar Da. Noi. Asa cum platim si femeia de serviciu de la grădiniță.
D-1 Iosif: Dar Marin Marcel face ceva? Are si el un program?
D-1 primar: Da are program de 8 ore. Se ocupă de Centrul Comunitar, dar acum nu poate să lucreze fiind pandemie.
D-1 Stanculeanu: Există o fisă a postului la toate aceste persoane.
D-1 primar: Da cu tot ce trebuie?
D-1 Corbu: Marin Marcel este instructor educativ. Ce studii are acest domn?
D-1 primar: Studii medii.
D-1 Corbu: Trebuie să aibă o specializare, un atestat, o experiență.
D-1 primar: Condițiile la concurs a fost să aibă studii medii. El a fost angajat la Centru social unde veneau 40 de copii.
D-na Necula: Acest centru a functionat si a venit celalalt proiect si s-a sistat activitatea de la centru social.
D-1 Corbu: Si-au ramas oamenii in organigramă in continuare.
D-1 Iosif: La celalalt centru ce face?
D-1 primar: Noi avem obligativitatea de a desfasura activități recreative, Să vină copii si să facă activități si jocuri. Si pentru copii si pentru batrani, asa a fost finantat proiectul
D-1 Iosif: Acum este platit din banii din proiect?
D-1 primar: A fost plătit din proiect cat a functionat Centru social, iar acum este platit de noi.
D-1 Năstase Siviu: Posturile astea nu se pot transforma, să se facă un post de sofer pentru buldoexcavator, un post de patru ore?
D-1 primar: Să facem o consultare cu juristii de la prefectură , să vedem calea legală dacă putem sa-i disponibilizăm.
D-1 Iosif: Lipsa de activitate nu este un motiv?
D-1 primar: El a figurat in proiectul cu Centru social si acum este la Centru comunitar
D-1 Stanculeanu: Nu se poate infiinta un post de ½ normă pentru buldoexcavator?
D-1 primar? Nu. Alt post in afară de cel 25 stabilite prin hotarare de guvern , nu. Numai cele cu fonduri europene.
Deoarece nu mai sunt discutii d-l presedinte de sedintă supune la vot proiectul de hotarare. Se constată ca sunt sase voturi pentru si sase voturi impotriva, deci aceasta hotarare nu intruneste numarul de voturi pentru a fi adoptata.
D-1 Corbu: Până nu se clarifică postul cu Sandu Constantin si Marin Marcel si se infintează un post pentru buldo, ramane asa. D-1 primar: Rămâne si postul de sofer blocat.

5. Proiect de hotarare privind concesiunea prin licitatie public a suprafetei de 4676 mp teren intravilan si cladire cazan fabricat rachiu – Sc 85 mp apartinand domeniului privat al comunei Traian, situat in strada Răsăritului, fără număr.

D-1 presedinte de sedintă dă citire proiectului de hotarare.

D-1 Corbu: La solicitarea noastră d-l primar a initiat proiectul, o să fie scos la licitatie cazanul.

D-1 primar: O să fie scos după ce aprobatii dvs hotararea.

D-1 Corbu: Ca si taxă 4620 euro /an împartit la 12 luni aproximativ 300 lei /lună.

D-l Iosif întreabă dacă este complet cazanul?

D-l Corbu: Noi îl dăm în forma care este acum. A fost un evaluator, la evaluat a făcut și poze.

D-l primar: Există și un studiu de oportunitate!

D-l Corbu: Cel care dorește să-l ia să știe cum este.

D-l Iosif: Ați găsit pe cineva? Și terenul, parcă la teren acolo erau treizeci și ceva de mii de metri pătrați ?

D-l primar: Nu, în cartea funciară este

D-l Iosif: Nu acum. Eu știu că era un teren în jurul cazanului. Aici zice concesionarea terenului de 4676 mp și erau acolo aferenți cazanului treizeci și ceva de mii metri pătrați.

D-l primar: Noi cartea funciară am făcut-o după ce este închis. Ce este în jurul lui ne uităm pe carte și vedem vecinătățile. Vrei să mă întrebi dacă a fost teren liber lângă el?

D-l Corbu: D-l primar, în inventarul public se găsea

D-l primar: Asta este domeniul privat!

D-l Corbu: Eu am o hotărâre din 2011 în care era în domeniul public.

D-l primar: L a vremea aceea era amestecat domeniul public cu cel privat

D-l Corbu: Există o anumită suprafață când ați transformat în domeniu privat, este o suprafață mai mică decât cea din 2011.

D-l primar: Asta s-a găsit la fața locului. Nu poate să facă cartea funciară cum vrea el. Probabil atunci s-au făcut alte măsurători.

D-l Iosif: Este o suprafață mare de 3 ha și ceva.

D-l Diaconu: A fost o greșală. Curtea la cazan are 4676 mp, cum este astăzi.

D-l Iosif: Dar în 2019 sau 2020 când li s-au atribuit câte 10 arii oamenilor care au solicitat teren după ultima lege funciară, au primit acolo TP-uri. Al cui a fost terenul ?

D-l primar : La inventarierea din 2013 pe Legea 165 în zona respectivă, nu s-a găsit teren rezervă.

D-l Iosif: De exemplu, eu am primit 2 TP-uri, unul de la Negoită Elena.

D-l Diaconu: Negoită are teren în partea stângă a drumului. Nu are nici o legătură. Lângă Familia Greu, acolo este în intravilan, acolo are Negoită.

D-l primar: Dacă va uitați în hotărârea din 2011 veți găsi lipsă și două străzi. Chiar și strada școlii. Este posibil să fie o eroare.

D-l Iosif: Cine folosește terenul acela?

D-l primar: Cei care sunt proprietari. Alea sunt proprietăți.

D-l Diaconu: Are și Mitică Paraschiv, luați de terenul lui.

D-l Corbu: În hotărârea din 2011 era trecută suprafața.

D-l primar: În hotărârea din 2011 nu era trecută strada școlii. De ce? Atunci când s-au făcut hotărârile aia, am trimis-o pe Mariana, era urbanist atunci și a luat măsurătorile eronate.

D-l Corbu: Greșala este foarte mare.

D-l primar: Corect este cum este în cartea funciară, iar terenul, și dacă ar fi fost teren liber lângă cazan, ăla era identificat conform Legii 165 și erau puși în proprietate oamenii din comună.

D-l Iosif: Acolo sunt TP, nu are legătură cu ce ați spus?

D-l primar: Nu, nu are legătură.

D-l Iosif întreabă dacă mai are ceva de spus, e întrebat, de lamurit?

D-l primar: Asta se poate verifica ușor, dacă merge Marian cu mine, ne uităm pe cartea funciară și vedem dacă are vecinătăți. Să mergem să ne uităm pe cărțile funciare de la cazan și cimitir, să vedem vecinătățile.

D-l Iosif: Până acum s-a înscris cineva? Știți cumva există doritori pentru concesionare?

D-l primar: Există o cerere. Matei Elena. Să vedem dacă va mai veni sau poate altcineva! Sunteți de acord cu suma de bani?

D-l Corbu: Se va face licitație. Evaluatorul a pus suma nu noi.

D-l primar: Astea sunt niște condiții urmare a unei evaluări, a unui studiu de oportunitate, astea nu le facem noi sunt făcute de specialiști.

D-l Iosif: Asta este prețul minim?

D-l Corbu: Minim.

Deoarece nu mai sunt discuții d-l președinte de ședință supune la vot proiectul de hotărâre. Se constată că sunt șase voturi pentru și șase voturi împotriva, deci aceasta hotărâre nu intruneste numărul de voturi pentru a fi adoptată.

În acest moment intră d-l Dumitru Vasile preot paroh la Biserica Sf Dumitru din comuna Traian, județul Ialomița și întreabă dacă s-a discutat despre Regulamentul cimitirului.

D-l Iosif îl invită pe preot să ia loc și să spună punctul de vedere.

Preot Dumitru Vasile: E punctul de vedere al bisericii. Eu am mai făcut o întâmpinare acum câțiva ani către primărie, prin care am cerut numărul de inventar unde este cuprins cimitirul. Eu am cerut doar o adevărită, și mi s-a spus că nu se găsește în inventarul primăriei. Am fost la Grivita și acolo erau, și am primit ce am cerut. Luarea cimitirului a fost abuzivă de la biserică, pentru că, atunci când s-a înființat satul, s-a dat vetrele pentru sat și pentru cimitir, din 1825, fiind în proprietatea bisericii. Legea care a fost dată acum 15 ani, a fost abuzivă, spune să se treacă în inventarul primăriilor domeniile publice care nu au proprietari. Cimitirul era domeniul public dar era proprietar biserica, care-l îngrijea și îl administra. Au fost făcute multe întâmpinări, către toate instituțiile și au răspuns că nu este de domeniul lor. S-a ajuns la concluzia că primăriile trebuie să date în judecată, pentru a dobândi cimitirul. De câte ori s-a cerut cimitirul, nu-l cer pentru mine, eu o să ies la pensie, a primit de la tribunal ca este tardivă cererea. Acum se pregătesc și avocații bisericilor, angajați, pentru a relua aceste procese. Atât am avut de spus, iar în ceea ce privește organizarea sau administrarea cimitirului depinde de dvs. ce vreți să faceți.

D-l Iosif: Un punct de vedere părinte? Părerea mea personală este că cimitirul ar putea fi extins. În parterul de sud, biserica are o anumită suprafață în proprietate. Cât ține cimitirul la limita cimitirului. Dacă biserica ar fi dispusă să facem un schimb, dvs să-l cedati pe acela și să primiți teren în altă parte?

Preot Dumitru Vasile: Eu pot să zic că sunt de acord. Dar toate aceste hotărâri cu destinația terenului, nu pot să o iau eu. Da sunt de acord. Acolo sunt înmormântați strămoșii noștri și acest regulament spune că la 7 ani se scot osemintele de acolo. Aveți posibilitatea să le depuneți undeva?

D-l primar: Da, tot acolo.

Preot Dumitru Vasile: Și dacă cel care și se va lua locul nu este de acord?

D-l primar: Atunci primăria va stabili un loc unde se va duce toate crucile care nu mai are aparținători, poate să facă acolo o groapă să pună osemintele acolo. Nu va fi aruncat nimic.

Preot Dumitru Vasile: Așa ar trebui.

D-l primar: Asta se va face în prezenta reprezentanților primăriei, a dvs, Părinte trebuie să știți asta; Dacă puteți să mai intrați din nou în posesia cimitirului trebuie să mergeți la Episcopie și să faceți acțiune în instanță. La momentul asta cimitirul este intabulat, ca să puteți să înscrieți cartea funciară trebuie făcută acțiune în instanță. După aceea Consiliul local consideră că este mai bine să rămână la parohie, nu –i nici o problemă, se va decide atunci. Dar numai în urma unei acțiuni în instanță.

Preot Dumitru Vasile: Și cu extinderea, am înțeles că există carte funciară și pe cimitir și pe terenul bisericii. Dacă se va face extinderea cu destinația terenului cimitir, trebuie făcuți anumiți pași.

D-l Iosif: Dvs ați fi de acord să faceți un schimb notarial?

Preot Dumitru Vasile: Bineînțeles. Este terenul parohiei. Toate hotărârile astea trebuie luate în primul rând la Episcopie, cu decizia Episcopiei se poate face. Eu pot să fac o întâmpinare să cer, să spun și să cer aprobarea pentru această hotărâre.

D-l primar: Și schimbul cu cine se va face?

D-l Iosif: O să găsim o soluție!

D-l primar: Primăria nu are teren să completeze ultimul titlu după Legea 18.

D-l Iosif: Primăria poate să achiziționeze teren de la o persoană privată?

D-l primar: Da.

D-l Iosif: Îi identificăm pe proprietarul terenului de acolo și încercăm să-l cumpărăm, să facem schimbul. Cel mai deranjant lucru mi se pare exhumarea la 7 ani. Regulamentul a fost făcut din necesitate. Necesitatea a apărut în marile orașe, la noi nu este cazul.

D-l primar: Să ne înțelegem. La 7 ani nu trebuie să îl scoată de acolo, el rămâne acolo pe veci, dacă vrea omul să rămână.

D-na Necula: Dacă se va plăti taxa!

Preot Dumitru Vasile: Dar pentru cei care nu mai are pe nimeni aici în sat?

D-l primar: Există posibilitatea de a se acorda facilități pentru persoane neajutorate.

D-l Iosif: Se vor pune taxe până la 100 lei /an.

D-l primar: Plus doi lei /an pentru întreținerea cimitirului. Dar dacă nu se face ceva, cimitirul va rămâne așa în continuare. Punerea lui în aplicare va dura cel puțin doi ani de zile, dacă nu rămâne în devălmășie și nu mai deranjăm pe nimeni.

Proiectul de hotărâre s-a amanat. Se va studia mai bine, e bine ca lucrurile să fie puse în ordine

Preot Dumitru Vasile: Eu atât am avut de spus și mă retrag.

În timpul când Preot Dumitru Vasile vorbea d-l Năstase Cornel părăsește sala.

6. Proiect de hotărâre privind aprobarea Protocolului de colaborare implementat de către Institutul Național pentru Sănătatea Mamei și Copilului-Alexandrescu-Rusescu din București.

D-l Iosif: Este o chestie nemaipomenită, în sensul că sunt chestiuni de sănătate.

D-l primar: D-l viceprimar a participat la discutii. Este un proiect cu fonduri europene, unde sunt implicati mai multi colaboaratori, acest Institut fiind lider de proiect. Practin prin această finantare se vor face activități de scrining, fără să implice financiar primăria.

D-l Iosif: E un control medical, o analiza de papa nicolau la femei care este principala cauză de deces la femei.

D-l primar: Noi desemnam o păersoană care să facă parte din echipă, pe d-na Sandu Georgeta si persoanele care să participe la proiect.

Deoarece nu mai sunt discutii d-l presedinte de sedintă supune la vot proiectul de hotarare care este aprobat in unanimitate de domnii consilieri prezenti.

Deoarece nu mai sunt discutii d-l presedinte de sedintă declară sedinta inchisă drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

IOSIF MARIAN



Contrasemnează
Pentru secretar general al UAT
referent
Mitran Mariana

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized initials and a long horizontal stroke, positioned below the typed name "Mitran Mariana".